

Bureau décentralisé  
de la Fnau

15·17 MAI  
à BESANÇON

Le **LOGEMENT**  
sous toutes ses formes

## Le programme

Le déroulé détaillé de ces 3 jours,  
l'ordre du jour du Bureau et toutes les  
infos pratiques nécessaires



## ❖ Bienvenue à Besançon

Bienvenue à Besançon pour ce Bureau décentralisé de la Fnau !  
Vous trouverez dans ce livret l'ensemble des informations nécessaires pour votre séjour à Besançon avec bien-sûr le programme détaillé de ces 3 jours, le détail de la visite urbaine thématique, un plan d'accès mais aussi quelques pages pour prendre des notes.

Bon séjour à vous !

## ❖ Le sommaire

4  
Le programme du 15 au 17 mai

6  
L'ordre du jour du Bureau

8  
La visite urbaine thématique

10  
Les infos pratiques

Venir à Besançon  
Les lieux du Bureau  
Les lieux incontournables

14  
Les notes

16  
Contacts et coordonnées

# Le programme du 15 au 17 mai

Le mercredi **15 MAI**

**18h30 à 22h**

 **Accueil & restauration**

Accueil des premiers arrivants et restauration (Cocktail dinatoire)

 **Hôtel de Paris**

33 rue des Granges (entrée piétonne)  
16 rue de la République (entrée voiture)

Le jeudi **16 MAI**

**matin**

 **Conseil régional de Bourgogne-Franche-Comté**  
4 square Castan

**8h30**

 **Accueil café**  
*Salle Edgar Faure*

**9h00**

 **Accueil politique**

Par **Sonia de la Provôté**, Présidente de la Fnau, conseillère communautaire de la CU Caen la Mer, conseillère municipale de Caen, sénatrice du Calvados, **Jean-Philippe Dugoin-Clément**, Président délégué de la Fnau, VP de l'Institut Paris Région et de la Région Ile de France, maire de Mennecey et **Catherine Barthelet**, Présidente déléguée et trésorière de la Fnau, Présidente de l'Agence d'urbanisme Besançon centre Franche-Comté (AUDAB), Conseillère régionale, VP de la CU de Grand Besançon Métropole, maire de Pelousey.

**9h30**

 **Bureau de la Fnau**

*Le logement sous toutes ses formes*

**12h00**

 **Buffet & temps d'échanges**  
*Salon Raymond Forni*

Le jeudi **16 MAI**

**après-midi**

 **Centre-ville**  
Rdv et départ du square Castan

**13h45**

 **Visite urbaine thématique**

**13h45** : Accueil des participants au square Castan.

**14h00 précises** : Début des visites patrimoniales et de réhabilitations de logements en centre historique.

*Le logement au fil du temps*

Par l'**Office du tourisme de Besançon, Grand Besançon Métropole, SPL Territoires 25 et Loge.GBM.**

**16h15**

 **Temps libre**

**17h45**

 **Visite guidée privative**

 **Musée des Beaux-arts et d'Archéologie**  
1 Place de la Révolution

**19h45**

 **Dîner**

 **Loiseau du temps**  
27 rue des Boucheries  
(Place de la Révolution)

Le vendredi **17 MAI**

 **Hôtel de ville**  
52 Grande Rue

**9h45**

 **Bureau de la Fnau**

*Seconde partie*  
*Salle du Conseil*

Avec la participation de **Anne Vignot**, Maire-Présidente de la CU Grand Besançon Métropole à partir de **11h00**.

**12h30**

 **Buffet sur place**  
*Salle des pas perdus*

**14h00**

 **Fin du Bureau**

Conseil régional de Bourgogne-Franche-Comté, square Castan Besançon.





# ❖ L'ordre du jour du Bureau

Le jeudi **16 MAI**

**9h30 à 12h30**

## Le logement sous toutes ses formes

Accueil et propos introductifs

Présentation de l'AUDAB, l'Agence d'urbanisme Besançon centre franche-comté

**Crise du logement : les enjeux de connaissance au cœur du métier des agences.**

Présentation de travaux et échanges

- Les observatoires du Foncier et de l'Habitat
- Les OTLE
- L'identification des gisements fonciers

**Crise du logement : les documents de planification comme socle des stratégies de l'habitat et du foncier**

Présentation et échange autour de la démarche initiée par la Fnau : « Les nouveaux dess(e)ins du périurbain »

Le vendredi **17 MAI**

**9h45 à 12h30**

## Les questions de fonctionnement de la Fédération et des agences d'urbanisme

Agenda de la Fnau

Point d'actualité des travaux de la Fnau

Nouveau Bilan 2023 et Budget prévisionnel 2024 de la Fnau

Information sur l'avancée de la démarche sécurisation juridique des agences d'urbanisme

Information concernant la convention collective Aditig

Présentation et échange sur le thème de la 45<sup>e</sup> rencontre : Espace(s) publics en débat(s)

**Le bilan des journées à Besançon & échanges** avec **Anne Vignot**, Maire-Présidente de la CU de Grand Besançon Métropole

Besançon, vue depuis le Fort Chaudanne



@ Florian Pèpèlin

Bureau décentralisé de la Fnau - 15-17 mai 2024 | Besançon

7

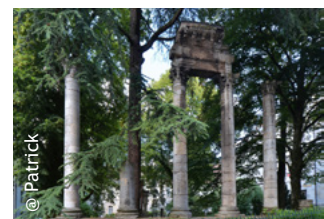


# La visite urbaine thématique



## Le logement au fil du temps

Le jeudi après-midi, de 13h45 à 16h00, découvrez Besançon avec des visites patrimoniales et de réhabilitations de logements dans le centre-ville historique. Un parcours en 6 points, avec des interventions de l'Office du tourisme et de spécialistes de l'aménagement et de la réhabilitation.



### ① Square Castan 14h00

- i** Patrimoine historique majeur  
Présentation de l'aqueduc gallo-romain d'Arcier, patrimoine historique majeur & la question de l'eau dans la genèse de la ville.
- 👤** par un *guide conférencier* de l'Office de tourisme



### ② Place Victor Hugo 14h15

- i** Visite patrimoniale et historique  
Présentation de la place et des personnalités illustres qui y ont vécu au fil du temps. Comment habitaient-ils les lieux aux différentes époques ?
- 👤** par un *guide conférencier* de l'Office de tourisme



### ③ 17-19 rue Renan 14h30

- i** Réhabilitation d'un immeuble en logement sociaux  
Au pied de la Citadelle, un patrimoine historique et architectural d'exception requalifié en logements locatifs sociaux dans le cadre d'Action cœur de ville.
- 👤** par *Frank Bourgaigne*, chef de projet aménagement urbain à Grand Besançon Métropole



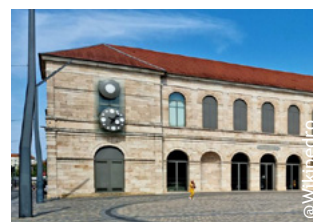
### ④ 12-14 rue du Lycée 15h00

- i** Rénovation d'un bâtiment de caractère en logements  
Visite d'une opération avec 20 nouveaux logements créés dans les anciens locaux de la congrégation des sœurs de Jésus Sauveur, en plein centre.
- 👤** par *Isabelle Marques*, directrice générale de Loge.GBM et *Bastien Boichard*, directeur du développement et patrimoine de Loge.GBM



### ⑤ Les Passages Pasteur 15h30

- i** Aménagement d'un îlot en hyper-centre ancien  
10 ans après l'aménagement de cet îlot, qui combine un centre commercial de 15000 m<sup>2</sup>, plus de 70 logements, des cours et passages couverts, et un parking souterrain en silo, quelle est son évolution dans le temps ?
- 👤** par *Franck Bourgaigne*, chef de projet aménagement urbain à Grand Besançon Métropole et *Laurence Defeuille*, directrice générale adjointe de SPL Territoires 25



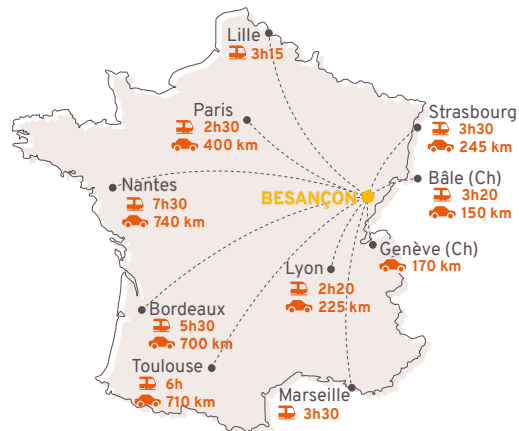
### ⑥ Place de la Révolution 16h00

- i** La visite en centre-ville pourra se terminer Place de la Révolution, où plusieurs dynamiques urbaines se côtoient. Nous y trouvons notamment le musée des Beaux-Arts et d'archéologie, une opération de renaturation de la place, la récente réhabilitation de l'ancien conservatoire de musique...

# Les infos pratiques

## Venir à Besançon

Besançon est aisément accessible en TGV direct depuis Paris et desservie par de nombreuses autres liaisons ferroviaires et routières.



- À 3h20 de l'aéroport de Bâle-Mulhouse
- À 1h20 de Dijon  
→ À 4h de Strasbourg  
→ À 2h45 de Lyon
- À 2h30 de Paris en TGV

## Vous venez en train ?

La Gare Franche-Comté TGV (25870 Les Auxons) est à 15 min du centre-ville en navette TER.

La Gare Viotte (centre-ville de Besançon) est à 15 min à pied du centre historique.

De multiples connexions avec :

- Paris en 2h30,
- Paris Roissy-CDG en 2h45,
- Strasbourg en 1h50,
- Lyon en 2h20,
- Lille en 3h15,
- Marseille en 3h30.

## Vous venez en voiture ?

Trois sorties d'autoroute accessibles depuis l'A36 :

- Sortie 3 Besançon Ouest
- Sortie 4 Besançon Centre
- Sortie 4.1 Besançon Nord.

## Les lieux du Bureau



**A** Hôtel de Paris  
33 rue des Granges  
(entrée piétonne)  
16 rue de la République  
(entrée voiture)  
25 000 Besançon

**B** Conseil régional BFC  
4 square Castan  
25 000 Besançon

**C** Hôtel de ville de Besançon  
52 Grande rue  
25 000 Besançon



## Les lieux incontournables

### **Le Musée des Beaux-Arts et d'Archéologie**



**Le site du Musée :**  
[www.mbaa.besancon.fr/](http://www.mbaa.besancon.fr/)

### **La Citadelle de Besançon & les fortifications de Vauban**

La Citadelle est la pièce maîtresse des fortifications de Vauban à Besançon, inscrite sur la liste du patrimoine mondial avec l'enceinte urbaine et le fort Griffon. Près de 10 kilomètres de remparts ponctués de demi-bastions, tours bastionnées, guérites et autres demi-lunes qui protègent la ville en font l'une des places fortes clefs du royaume de Louis XIV. Considérée comme l'une des plus belles citadelles de France, vous serez à n'en pas douter autant impressionnés par la beauté minérale des lieux, qu'époustouffés par des panoramas à couper le souffle sur la nature environnante. Née pour défendre et protéger, la Citadelle abrite aujourd'hui trois musées de France. Leur point commun : être ambassadeurs des valeurs et idéaux portés par l'Unesco.

**Le site de la Citadelle :** <https://www.citadelle.com/>



Le Musée des Beaux-Arts et d'Archéologie de Besançon, plus ancien musée de France, propose une visite de 3600 m<sup>2</sup> d'exposition. À la fois chronologique et thématique, le parcours laisse une place plus large aux collections archéologiques qui sont déployées au rez-de-chaussée.

Les salles du 1<sup>er</sup> étage permettent au public de découvrir les collections de peintures et d'objets d'art. Les nouveaux espaces proposés dévoilent aussi de nombreux chefs-d'œuvre gardés, jusqu'alors, dans les réserves.

Enfin un espace d'arts graphiques met en avant la richesse de dessins extraordinaires qui étaient, la plupart du temps, à l'abri des regards. Ce dernier est doté de tous les outils du XXI<sup>e</sup> siècle misant sur l'accessibilité, l'accueil, la médiation et sur les nouvelles technologies.

*Besançon, tour bastionnée de Chamars et les remparts.*







## Organisation et contacts

### Agence d'urbanisme Besançon centre franche-comté (AUDAB)

📍 Hôtel Jouffroy - 1 rue du Grand Charmont  
25000 Besançon

☎️ **+33 (0)3 81 21 33 00**

✉️ [contact@audab.org](mailto:contact@audab.org)

🌐 [www.audab.org](http://www.audab.org)

#### **Pauline Beaudou**

*Assistante administrative*

☎️ **+33 (0)6 02 55 25 10**

✉️ [pauline.beaudou@audab.org](mailto:pauline.beaudou@audab.org)

#### **Dorianne Noriega**

*Chargée de la communication*

☎️ **+33 (0)6 02 55 15 14**

✉️ [dorianne.noriega@audab.org](mailto:dorianne.noriega@audab.org)

#### **Michel Rouget**

*Directeur*

☎️ **+33 (0)6 43 77 33 74**

✉️ [michel.rouget@audab.org](mailto:michel.rouget@audab.org)

